Medieninformation

Kursana und Carestone schaffen 110 Pflegeplätze in Salzgitter-Lichtenberg

- Pachtvertrag über 20 Jahre unterzeichnet
- Carestone stellt den energieeffizienten Neubau im vierten Quartal 2026 fertig
- Eröffnung als „Kursana Domizil Salzgitter" für Februar 2027 geplant
- 90 Einzel- und 10 Doppelzimmer bieten Bewohnerinnen und Bewohnern wie Mitarbeitenden ein attraktives Lebens- und Arbeitsumfeld
- Kursana mit neuen Einrichtungen auf Wachstumskurs

Berlin/Hannover, 26. August 2026 – In Salzgitter-Lichtenberg entstehen 110 neue Pflegeplätze: Kursana, einer der führenden privaten Anbieter von Pflege und Betreuung für Seniorinnen und Senioren, übernimmt den Betrieb der Senioreneinrichtung, die die Carestone Gruppe, führend in der Entwicklung und Vermarktung von Seniorenwohn- und Pflegeimmobilien, derzeit am Fuße der Burg Lichtenberg errichtet. Beide Unternehmen haben dazu einen Pachtvertrag über 20 Jahre geschlossen. Carestone übergibt den Neubau planmäßig im vierten Quartal 2026, eröffnet wird die Einrichtung voraussichtlich im Februar 2027 unter dem Namen „Kursana Domizil Salzgitter".

Kursana und Carestone schließen mit dem neuen Haus gemeinsam eine Lücke im Angebot stationärer Pflege in diesem Stadtteil von Salzgitter, nachdem dort Ende 2021 eine Pflegeeinrichtung eines anderen Betreibers geschlossen worden war. Die Einrichtung bietet künftig 90 Einzel- sowie 10 Doppelzimmer.

„Mit dem Kursana Domizil Salzgitter schaffen wir weitere gesellschaftlich dringend benötigte Pflegeplätze und investieren bewusst in die Zukunft der pflegerischen Versorgung an diesem Standort. Als erfahrener Betreiber mit 95 Einrichtungen in Deutschland bringen wir unsere Kompetenz, unsere Qualitätsstandards und unsere langjährige Erfahrung nach Salzgitter", so Sebastian Kabak, Vorsitzender der Kursana-Geschäftsführung. „Dass wir hier einen Neubau übernehmen, der von Beginn an auf den Pflegestandort zugeschnitten wurde, erleichtert uns den Start erheblich – dafür ist Carestone der richtige Partner", so Kabak weiter.

Neubau an historischer Stelle

Die Carestone Gruppe realisiert den Neubau auf dem Areal des ehemaligen Waldkurhauses. Die Hanglage eröffnet den künftigen Bewohnerinnen und Bewohnern von den treppenartigen Terrassen weite Ausblicke über die Stadt und das Umland. Realisiert wird das Haus im energieeffizienten Standard KFWG-Q+. Die einzelnen Apartments wurden als real geteiltes Eigentum an private Anlegerinnen und Anleger platziert. Kursana führt die Einrichtung als Pächterin.

„Für eine Senioreneinrichtung ist der Betreiber die entscheidende Weichenstellung – für die Menschen, die dort leben und arbeiten, ebenso wie für die Eigentümerinnen und Eigentümer

Kursana GmbH
Wohnstift-Betriebsgesellschaft
Schützenstr. 25
10117 Berlin
Telefon 0 30.20 25 - 20 00
Telefax 0 30.20 25 - 20 99

kursana@dussmann.de
www.kursana.de
Berliner Bank
BLZ 100 200 00
Konto 177 043 4000

Geschäftsführer:
Sebastian Kabak
(Vorsitz),
Ulf Bieschke,
Eva Lettenmeier

Amtsgericht
Berlin-Charlottenburg
HR B 58690
USt-IdNr. DE 217651174

der Apartments", sagt Ralf Licht, Chief Development Officer der Carestone Gruppe. „Mit Kursana haben wir einen Partner gewonnen, der diesen Standort mit über Jahrzehnte gewachsener Erfahrung langfristig führen wird. Der Vertrag über 20 Jahre ist ein Bekenntnis beider Seiten zu Salzgitter-Lichtenberg."

Kursana erweitert mit dem neuen Haus sein Engagement in Niedersachsen; es ist Teil eines konsequenten Wachstumskurses und die neunte Einrichtung im Bundesland. Beide Unternehmen investieren deutschlandweit in moderne Pflegeangebote und begegnen damit dem steigenden Bedarf an professioneller Versorgung im herausfordernden Feld der Altenpflege.

In Niedersachsen betreibt Kursana bereits Senioreneinrichtungen in Aurich, Bad Lauterberg, Barsinghausen, Buchholz, Celle, Hannover, Lingen und Seelze. Interessenten für einen Pflegeplatz und Bewerbende können sich schon jetzt unter kursana-salzgitter@dussmann.de melden.





Bildunterschriften:

Sebastian Kabak, Vorsitzender der Kursana-Geschäftsführung, Ulf Bieschke, Kursana-Geschäftsführer, Tim Licht, Projektentwicklung Carestone, und Ralf Licht, Chief Development Officer der Carestone Gruppe (v. l. n. r.), bei der Unterzeichnung des Pachtvertrags in Berlin. Bildnachweis: Kursana

Das zukünftige Kursana Domizil Salzgitter. Bildnachweis: Carestone Group GmbH

Über Kursana

Kursana gehört zum Familienunternehmen Dussmann Group, das rund 72.000 Mitarbeitende in 23 Ländern beschäftigt und Dienstleistungen rund um den Menschen anbietet. 1985 gegründet, betreibt Kursana an 95 Standorten in Deutschland Domizile, Residenzen, Villen und Quartiere und betreut 10.500 Seniorinnen und Senioren.

Über Carestone

Die Carestone Gruppe plant, baut und vermarktet Seniorenwohn- und Pflegeimmobilien als Kapitalanlage. Mit mehr als 25 Jahren Erfahrung, über 21.000 geschaffenen Pflegeplätzen sowie knapp 20.000 verkauften real geteilten Pflegeapartments ist Carestone der marktführende Entwickler und Anbieter dieser Assetklasse in Deutschland. 2025 erhielt das Unternehmen vom F.A.Z.-Institut die Auszeichnung als „Fairstes Immobilienunternehmen". 2026 wurde Carestone von DEUTSCHLAND TEST und FOCUS MONEY bereits zum vierten Mal in Folge als „Unternehmen des Jahres" ausgezeichnet.

Ansprechpersonen für Medien:

Kursana

Michaela Mehls, Pressesprecherin
Tel. +49 30 2025 25 25
E-Mail: michaela.mehls@dussmanngroup.com

Carestone

Stefan Schlichting, Senior Manager Unternehmenskommunikation
Tel. +49 511 26152-251
E-Mail: s.schlichting@carestone.com